



Program rozvoje obce Kojátky na období 2022–2027

ZPRACOVATEL:

Obec Kojátky

a

Centrum společných služeb Dobrovolného svazku obcí Ždánický les a Politaví

Hrušky 166, 683 52 Křenovice

E-mail: mikroregion@politavi.cz

Realizační tým:

Jaromír Konečný, DiS.

Mgr. Ing. Lucia Halámková



Program rozvoje obce Kojátky na období 2022–2027 byl schválen zastupitelstvem obce Kojátky dne 16. 12. 2021 usnesením č. 12.

Obsah

1	Úvod	3
2	Analytická část	4
2.1	Území	4
2.2	Obyvatelstvo	5
2.3	Hospodářství	8
2.4	Infrastruktura	10
2.5	Vybavenost obce	12
2.6	Životní prostředí	13
2.7	Správa obce	15
3	Východiska návrhové části	17
3.1	Územní plán	17
3.2	Návaznosti na další rozvojové dokumenty	17
3.3	Vyhodnocení dotazníkového šetření	19
3.4	SWOT analýza	20
4	Návrhová část	21
4.1	Vize obce do roku 2030	21
4.2	Priority rozvoje obce Kojátky pro období 2022–2027	22
4.3	Opatření a aktivity	22
4.4	Zásobník aktivit	25
4.5	Podpora realizace	25
4.6	Přílohy	25

1 Úvod

Vážení spoluobčané,

dostává se Vám do rukou dokument, který si klade nemalé ambice nastínit Vám, jak by se měla naše obec rozvíjet v následujících letech. Mluvit o rozvoji obce pro mnohé znamená popisovat složitý proces složený z mnoha různých faktorů a činností, které jsou často nejasné a spíše technického charakteru. Předložený Program rozvoje obce Kojátky 2022-2027 si klade za cíl rozvoj obce ve střednědobém horizontu prezentovat srozumitelně a věcně. Stanovení vize rozvoje vychází nejen z aktuálních potřeb obce a jejích občanů, ale bere v úvahu i mnoho různých vnějších faktorů ovlivňujících dnes i v budoucnosti všechny aspekty života v Kojátkách.

Každý z Vás je bezesporu schopen položit velké množství otázek a zamýšlet se nad tím, co Kojátky potřebují, kam by měly v budoucnu směřovat. Odpovědět na všechny otázky není jednoduché a v zásadě se jedná o nemožný úkol. Co ale lze udělat, je definovat onu vizi a rozvojové priority a pokusit se popsat budoucnost Kojátek v hlavních obrysech. Program rozvoje, který máte v rukou, ukazuje cesty a nástroje, jak jednotlivé priority naplnit.

Je nutné si uvědomit, že předmětem strategického plánování na úrovni obcí nejsou dnes pouze „tvrdé“ či investiční faktory determinující hospodářský rozvoj či dopravní obslužnost. Mnohem větší význam získávají faktory „měkké“ či neinvestiční, které výrazným způsobem ovlivňují kvalitu života v obcích a mezi něž lze zařadit kupříkladu činnosti spolků, služby či vytváření pozitivního obrazu obce v regionu. Rozvoj obou typů faktorů by měl být vždy vázán na dlouhodobou vizi a všichni občané by měli být jasně srozuměni proč a za jakým účelem se ta či ona investice či dotace realizuje. Předložený dokument se snaží ukázat v základních rysech, jaké jsou možnosti rozvoje ať už v oblasti investiční či neinvestiční.

Program rozvoje obce Kojátky 2022–2027 umožní efektivnější využívání různých typů dotací včetně evropských a bude možné ho používat jako podkladový dokument pro různé druhy řízení včetně územního plánování. Věříme, že sestavený dokument přinese obci Kojátky možnosti koncepčního dlouhodobého rozvoje směřujícího uceleně k nastíněné vizi pro rok 2027.

Za autorský kolektiv

Mgr. Lenka Dolejší

2 Analytická část

2.1 Území

2.1.1.1 Umístění v rámci ČR a kraje, velikost území, obce v území, vzdálenosti do spádových sídel

Rozloha katastrálního území obce: 585,5 ha

Počet obyvatel: 332 (31. 12. 2010, ČSÚ)

Počet domů úhrnem: 148 (SLDB 2011)

Kojátky (původní název Kojatka, Kojetice) jsou obec ležící 3 km na severovýchod od města Bučovice. Patří do správního obvodu Bučovice a leží v okrese Vyškov v Jihomoravském kraji. Obec sousedí s katastry Bučovice, Bohaté Málkovice, Kozlany, Nevojice a Milonice. Organizačně jsou Kojátky samostatnou obcí s vlastním obecním úřadem. Úřad s rozšířenou působností je v Bučovicích. Obec má pouze minimální vybavenost. Město Bučovice poskytuje obyvatelům základní vybavenost, vyšší vybavenost poskytují obyvatelům obce Kojátky vedle Bučovic také města Vyškov a Brno, zejména v oblastech správy, školství, zdravotnictví, kultury, sportu, obchodu, služeb, stravování a ubytování. Uvedených center spáduje i dojíždka za zaměstnáním.



Obrázek 1 Poloha obce na mapě (zdroj: <https://cs.wikipedia.org/wiki/Koj%C3%A1tky>)

2.1.1.2 Krajina v okolí, využívání krajiny, přírodní útvary, vodní toky

Kojátky leží v průměrné nadmořské výšce 249 m n. m. pod pahorky Reblovna a Výrová (297 a 305 m n. m.). Protéká jimi Kojátecký potok ústící do potoka Žlebového, jenž ústí do řeky Litavy. Na jihovýchodě od obce, mimo katastrální území, leží celoevropsky významná chráněná lokalita Černecký a Milonický hájek. Převažuje zemědělský charakter krajiny.

2.1.1.3 Ochrana přírody, ochranná pásma

V obci se nachází pouze ochranná pásma technické a dopravní infrastruktury. V obci se nachází jedna památka zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek, a to socha sv. Jana Nepomuckého v části obce Kaštanov, kamenná barokní skulptura z 18. století. Významné krajinné prvky na území obce ze zákona jsou lesní plochy, údolní nivy, vodní toky a vodní plochy.

2.1.1.4 Historické události v obci

Nejstarším nálezem na území obce bylo pohřebiště z této doby bronzové, období tzv. Únětické kultury. Pohřebiště je z celého tohoto období a bylo prozkoumáno bezmála 80 hrobů. Kromě toho zde bylo prozkoumáno také asi 11 hrobů z raného období po příchodu prvních Slovanů na naše území. Kromě kosterních nálezů byla hojně nacházena keramika, a to ve velice pestrém druhovém zastoupení. Na bronzové předměty bylo pohřebiště docela skoupé, i když několik ozdobných drobností se zde také našlo.

První písemná zmínka o obci Kojátky je z roku 1358, o obci Šardičky z roku 1356. Až do druhé poloviny 19. století byl v Kojátkách vrchnostenský pivovar, do roku 1926 zde byl větrný mlýn. V roce 1942 se Kojátky spojily se sousední vsí Šardičky. V roce 1986 byla ves připojena k Bučovicím, a od roku 1992 je opět samostatnou vsí.

V roce 1810 byla v Kojátkách a společně i pro Šardičky založena obecná škola, od roku 1874 pak působila jako dvojtřídní. Škola působila asi do roku 1942, po jejím zrušení bylo školství soustředěno v Bučovicích.

2.1.2 Shrnutí kapitoly Území

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> Dobrá poloha ve vztahu k regionálnímu centru. Příznivý reliéf krajiny (s ohledem na možnost rozvoje a výstavby) 	<ul style="list-style-type: none"> Malá nebo téměř nulová vybavenost obce Zemědělsky obhospodařovaná, bezlesá krajina

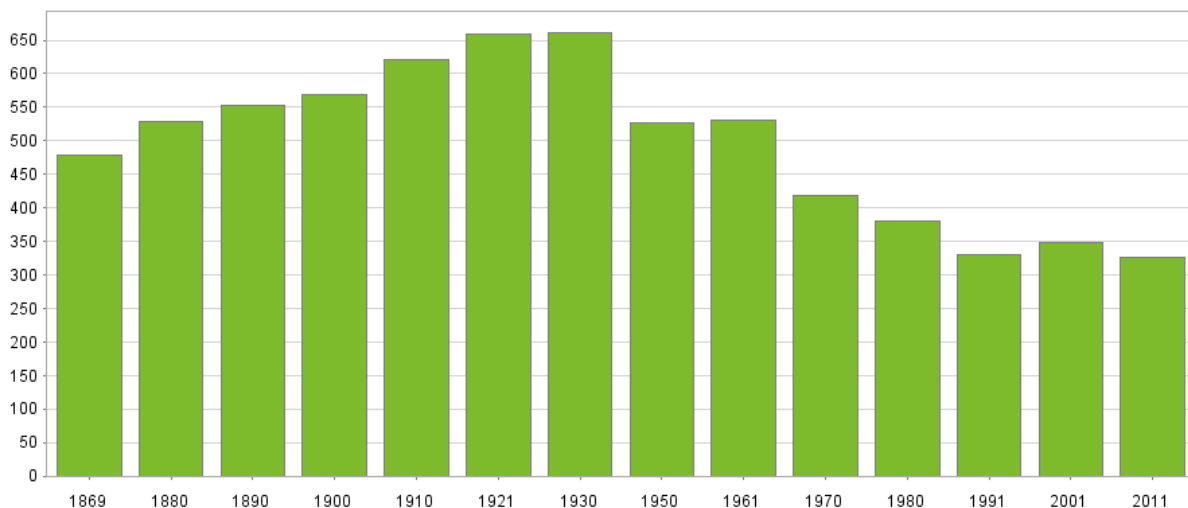
2.2 Obyvatelstvo

2.2.1 Demografická situace

2.2.1.1 Počet obyvatel, věkové složení obyvatel (podíl seniorů, dětí), vývoj

		2016	2017	2018	2019	2020
Počet obyvatel celkem		297	305	303	317	332
v tom pohlaví	muži	158	165	164	171	173
	ženy	139	140	139	146	159
v tom ve věku (let)	0-14	34	37	40	49	65
	15-64	209	218	215	213	216
	65 a více	54	50	48	55	51
Průměrný věk		43,6	42,8	42,6	41,7	39,7

Tabulka 1 Stav obyvatelstva k 31. 12. (zdroj: ČSÚ, Veřejná databáze)



Obrázek 2 Vývoj počtu obyvatel v letech 1869-2011 podle výsledků sčítání (zdroj: ČSÚ, Veřejná databáze)

2.2.1.2 Přirozený přírůstek/úbytek, migrační saldo

	2016	2017	2018	2019	2020	
Živě narození	2	2	3	4	9	
Zemřelí	2	5	4	3	5	
Přistěhovalí	14	18	8	23	22	
Vystěhovalí	25	7	9	10	11	
Přírůstek (úbytek)	přirozený	-	-3	-1	1	4
	stěhováním	-11	11	-1	13	11
	celkový	-11	8	-2	14	15

Tabulka 2 Pohyb obyvatel (zdroj: ČSÚ, Veřejná databáze)

2.2.1.3 Vzdělanostní struktura

		Celkem	muži	ženy
Obyvatelstvo ve věku 15 a více let		274	131	143
z toho podle stupně vzdělání	bez vzdělání	1	1	-
	základní včetně neukončeného	81	22	59
	střední vč. vyučení (bez maturity)	117	79	38
	úplné střední (s maturitou)	50	20	30
	nástavbové studium	4	1	3
	vyšší odborné vzdělání	1	-	1
	vysokoškolské	11	3	8

Tabulka 3 Vzdělanostní struktury dle SLDB 2011 (zdroj: ČSÚ, Veřejná databáze)

2.2.2 Sociální situace

V obci Kojátky se nenacházejí národnostní menšiny, významné skupiny sociálně slabých obyvatel, sociálně vyloučené lokality, ani nebyl zaznamenán výskyt sociálně patologických jevů.

2.2.2.1 Spolky (činnost, počet členů, podíl členů do 18 let)

Webové stránky obce uvádí 5 spolků, které v obci působí a podílejí se na kulturně společenském životě:

2.2.2.1.1 Dílnička – Kojátky, z. s.

Spolek pro rodiče s dětmi, kteří se chtějí setkávat v herničce v Komunitním centru, podílet se na kulturních akcích a na obnově a udržování lidových tradic, navštěvovat připravované vzdělávací semináře apod.

2.2.2.1.2 Moravské Bokovky z. s.

Moravské Bokovky jsou sdružením příznivců ježdění v dámském sedle.

2.2.2.1.3 Myslivecký spolek

Péče o honitbu, myslivecké činnosti

2.2.2.1.4 SDH Kojátky

Bez činnosti.

2.2.2.1.5 Sportovní klub z. s.

Bez činnosti

2.2.2.2 Podpora spolků (prostory, finance)

Podpora ze strany obce je poskytována formou darů, popřípadě umožněním využití obecních prostor pro akce pořádané spolky. Vzájemná spolupráce je na dobré úrovni, činné spolky se aktivně podílejí na obecních aktivitách a pečují o svěřený majetek.

2.2.2.3 Práce s mládeží a seniory

Práci s mládeží zajišťuje především obec ve spolupráci se spolky a dobrovolníky (dílničky apod). Jedná se především o aktivity místní knihovny a spolku Dílnička Kojátky. Pro seniory obec jednou ročně pořádá „Pohodové posezení“.

2.2.2.4 Akce pořádané v obci

Nositelem kulturního a společenského života je především obec. V obci se cca měsíčně konají akce především (ale nejen) pro děti, jako karneval, velikonoční hrkání, dětský den, pálení čarodějnic, drakiáda, setkání s Mikulášem, lampionový průvod, dále např. tříkrálová sbírka, košť slivovice atd.

2.2.2.5 Informování občanů o dění v obci

Obec využívá více informačních kanálů:

- obecní zpravodaj – vychází 1 x ročně;
- webové stránky, jsou dostupné i v mobilní verzi;
- obecní rozhlas;
- úřední deska a obecní vývěsky;
- Facebook – oficiální stránka obce „Obec Kojátky“; občané komunikují prostřednictvím uzavřené diskuzní skupiny „Kojátky“;
- beseda se starostkou – měsíčně

2.2.3 Shrnutí kapitoly Obyvatelstvo

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> • Pozitivní vývoj počtu obyvatel a hodnoty indexu stáří • V obci nejsou zaznamenány sociální problémy • Využívání „oboustranných“ komunikačních kanálů 	<ul style="list-style-type: none"> • Stagnace spolkové činnosti s výjimkou aktivit pro děti

2.3 Hospodářství

2.3.1 Ekonomická situace

2.3.1.1 Charakter ekonomických aktivit, odvětvová a velikostní struktura podniků

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	85	43
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	13	9
B-E Průmysl celkem	12	7
F Stavebnictví	18	13
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	17	4
H Doprava a skladování	1	.
I Ubytování, stravování a pohostinství	.	.
J Informační a komunikační činnosti	1	.
K Peněžnictví a pojišťovnictví	.	.
L Činnosti v oblasti nemovitostí	1	.
M Profesní, vědecké a technické činnosti	3	2
N Administrativní a podpůrné činnosti	1	1
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	2
P Vzdělávání	.	.
Q Zdravotní a sociální péče	.	.
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	6	.
S Ostatní činnosti	7	2
X nezařazeno	.	.

Tabulka 4 Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti k 31. 12. 2020 (zdroj: ČSÚ, Veřejná databáze)

	Registrované podniky	Podniky s aktivitou
Celkem	85	43
Fyzické osoby	68	38
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	61	32
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona	.	.
Zemědělství podnikatelé	7	6
Právní osoby	17	5
Obchodní společnosti	9	2
akciové společnosti	.	.
Družstva	.	.

Tabulka 5 Podnikatelské subjekty podle právní formy k 31. 12. 2019 (zdroj: ČSÚ, Veřejná databáze)

2.3.1.2 Charakteristika klíčových podnikatelských subjektů

Na území obce působí několik podnikatelských subjektů, mezi nejvýznamnější patří:

- Ryznerova hlívárna
- MOPEKA, cukrářská výroba

V zemědělské sféře na území obce hospodaří Ryznerova hlívárna, společnost ZEMO Bohaté Málkovice a dále soukromý zemědělec p. Šafránek.

2.3.1.3 Charakter zemědělské výroby

Na území obce převažuje rostlinná, popř. smíšená výroba. Pěstují se zde především obiloviny, kukuřice, řepka, píce, v menší míře zelenina.

2.3.1.4 Služby

V obci se nenacházejí provozovny základních služeb, z ostatních služeb je to stolařství, tesařství, automechanik, cukrářství, výroba a prodej ovocného vína a tatárka. Ostatní služby jsou dostupné především v Bučovicích.

2.3.1.5 Atraktivita cestovního ruchu (přírodní, kulturní), turistické cíle

Na území obce se nacházejí pouze drobné památky místního významu (kříže, pomníčky).

2.3.2 Trh práce

2.3.2.1 Obyvatelé v aktivním věku, počet nezaměstnaných, míra nezaměstnanosti, vývoj

Rok	Obyvatelstvo 15–64	Dosažitelní uchazeči 15–64	Podíl nezaměstnaných
2015	222	21	9,3
2016	216	19	8,8
2017	209	14	6,7
2018	218	14	6,4
2019	215	8	3,7
2020	213	11	5,2

Tabulka 6 Ekonomicky aktivní obyvatelstvo a podíl nezaměstnaných v letech 2015–2020 (zdroj: <https://data.mpsv.cz/web/data/nezamestnanost-v-obcich-od-brezna-2014>, vlastní zpracování)

2.3.2.2 Struktura ekonomicky aktivních obyvatel

		Celkem	muži	ženy	
Ekonomicky aktivní celkem		149	85	64	
v tom	zaměstnaní	131	75	56	
	z toho podle postavení v zaměstnání	zaměstnanci	96	50	46
		zaměstnavatelé	5	4	1
		pracující na vlastní účet	25	18	7
	ze zaměstnaných	pracující důchodci	4	3	1
		ženy na mateřské dovolené	6	-	6
nezaměstnaní		18	10	8	
Ekonomicky neaktivní celkem		167	70	97	
z toho	nepracující důchodci	73	25	48	
	žáci, studenti, učni	51	26	25	
Osoby s nezjištěnou ekonomickou aktivitou		11	8	3	

Tabulka 7 Obyvatelstvo podle ekonomické aktivity dle SLDB 2011 (Zdroj: ČSÚ, Veřejná databáze)

2.3.2.3 Dojíždka a vyjíždka za prací

Vyjíždějící celkem		103	
v tom	vyjíždějící do zaměstnání	63	
	v tom	v rámci obce	2
		do jiné obce okresu	37
		do jiného okresu kraje	23
		do jiného kraje	1
	vyjíždějící do škol	40	
v tom	v rámci obce	-	
	mimo obec	40	

Tabulka 8 Dojíždka a vyjíždka za prací a do škol dle SLDB 2011 (Zdroj: ČSÚ, Veřejná databáze)

2.3.2.4 Opatření na podporu zaměstnanosti

Obec zřizovala pracovní místa pro veřejně prospěšné práce s podporou úřadu práce JMK. Dále obec příležitostně zaměstnává brigádníky.

2.3.3 Shrnutí kapitoly Hospodářství

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> Převaha místních a regionálních zemědělců 	<ul style="list-style-type: none"> Absence komerčních služeb v obci Nižší podnikatelská aktivita Vysoká míra vyjížďky do zaměstnání mimo obec

2.4 Infrastruktura

2.4.1 Technická infrastruktura (v obcích)

2.4.1.1 Zásobování pitnou vodou, vodovod, technický stav, kapacita, kvalita vody

V roce 2021 probíhá výstavba vodovodu v obci Kojátky. Vodovod bude napojen na skupinový vodovod provozovaný společností VaK Vyškov a měl by být uveden do provozu během roku 2022. Provozovatelem vodovodu bude Obec Kojátky.

2.4.1.2 Čistění odpadních vod, kanalizační síť, ČOV, technický stav

V celé obci je vystavěna splašková kanalizace, původní jednotná kanalizace byla ponechána jako dešťová. Splašková kanalizace je gravitační s pěti výtlačky s čerpacími stanicemi. V katastru obce Kojátky došlo k vybudování nové mechanicko-biologické ČOV navržené na celkovou kapacitu 350 EO.

2.4.1.3 Plynofikace, míra napojení, poptávka po plynofikaci

Obec je plně plynofikována.

2.4.1.4 Zásobování teplem

V obci se nenachází žádná teplovodní infrastruktura.

2.4.1.5 Stav a kapacity ostatní technické infrastruktury (elektrická síť, síť pro internet)

Provozovatelem a vlastníkem distribuční soustavy elektrické energie je společnost EG.D a.s. (dříve E.ON Distribuce, a.s.). V obci doposud převládá nadzemní vedení vysokého i nízkého napětí.

Je zde dobré pokrytí všech tří mobilních operátorů (T-Mobile, Vodafone, O2). Poskytovatelem wifi sítě v obci je firma Infos Vyškov.

2.4.1.6 Nakládání s odpady (třídění, sběr a likvidace, sběrný dvůr, kompostárna, skládka)

Svoz směsného odpadu zajišťuje 2x měsíčně společnost Respono, a.s., obec je akcionářem této společnosti. V obci se nacházejí 3 sběrná hnízda (Kaštanov, OÚ, Šardičky), ve kterých je možné ukládat plasty, sklo, papír a bioodpad. Obec zajišťuje rovněž sběr jedlých tuků a olejů a sběr textilu. Za účelem předcházení vniku bioodpadů byly pořízeny kompostéry do domácností. Nebezpečný odpad a zpětný sběr elektrozařízení je zajištěn mobilním svozem společnosti Respono 2x ročně. Obyvatelé dále mohou ukládat odpady ve sběrných dvorech v Bučovicích a Kozlanech.

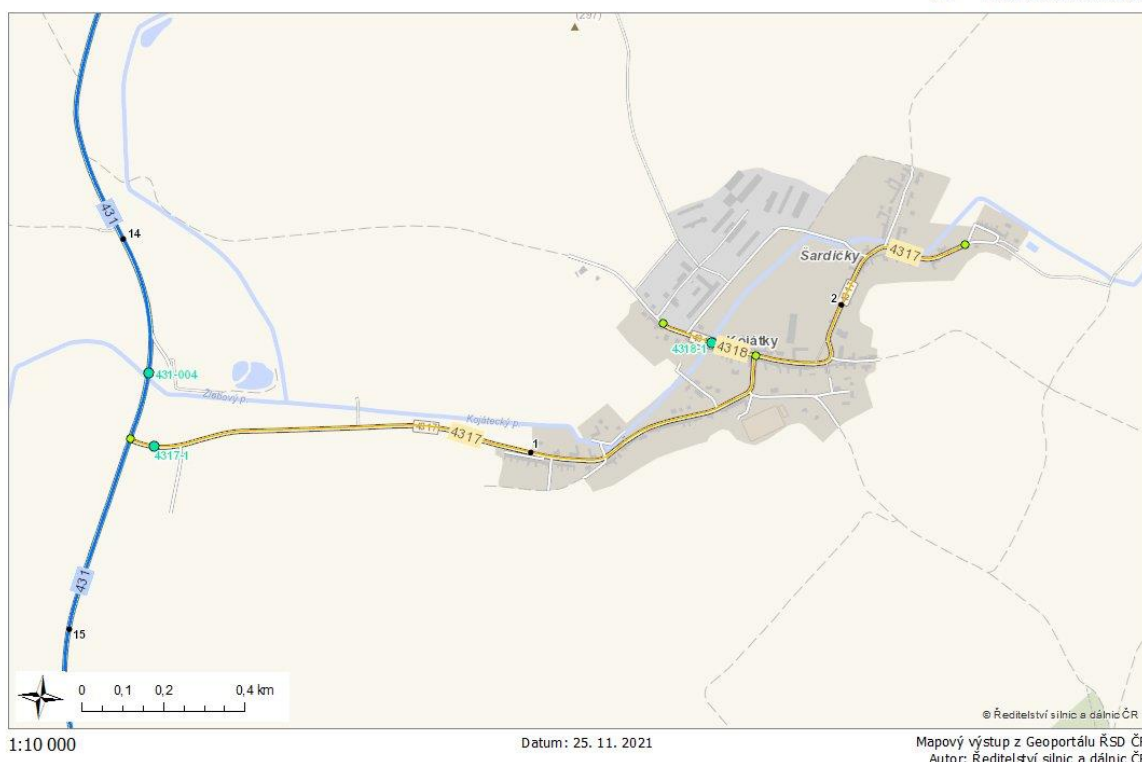
2.4.2 Dopravní infrastruktura

2.4.2.1 Číslo a kategorie komunikací procházejících obcí

Přes území obce prochází silnice druhé a třetí třídy, a to:

- II/431 Vyškov – Ždánice – Mistřín – Hodonín,
- III/4317 Kojátky – Šardičky,
- III/4318 Kojátky – průjezdná.

Mapový výstup z Geoportálu ŘSD



Obrázek 3 Mapa silniční sítě (zdroj: https://geoportal.rsd.cz/apps/silnicni_a_dalnicni_sit_cr_verejna/)

2.4.2.2 Vzdálenost obce od nájezdu na dálnici / rychlostní komunikaci

Obec je vzdálena od nejbližšího nájezdu na dálnici D1 20 km (Holubice), od napojení na silnici I/50 v Bučovicích 4,5 km.

2.4.2.3 Železniční doprava, charakter trati, zastávka

Přes obec neprochází trať železniční dopravy, v obci není železniční doprava dostupná. Nejbližší stanice vlakové dopravy se nachází od obce ve vzdálenosti 5 km ve městě Bučovice, kde mohou občané využít jak spojení na Brno, tak i opačným směrem na Kyjov.

2.4.2.4 Dopravní zátěž obce (počet průjezdů vozidel, zatížení hlukem)

Dle výsledků celostátního sčítání dopravy, které v roce 2010 provádělo Ředitelství silnic a dálnic, nedošlo ke měření na silnicích třetí třídy, které přes obec Kojátky procházejí a jsou v obci ukončeny.

2.4.2.5 Technický stav komunikací

Stav silničních komunikací odpovídá kategorii a stáří komunikací.

2.4.3 Místní komunikace

2.4.3.1 Délka a technický stav

Obec spravuje cca 2 km místních komunikací a asi 1,5 km chodníků a komunikací pro pěší. Některé chodníky jsou ve stavu vyžadujícím opravy či rekonstrukci, komplikací jsou vlastnické poměry, kdy většina chodníků je vystavěna na soukromých pozemcích.

2.4.3.2 Údržba a zimní údržba

Údržbu i zimní údržbu místních komunikací a chodníků zajišťuje obec vlastními silami, za tím účelem disponuje příslušnou komunální technikou.

2.4.3.3 Parkovací místa

V obci se až na několik drobných výjimek nenachází parkovací plochy, auta parkují na komunikacích nebo na vjezdech k domům.

2.4.4 Dopravní obslužnost

2.4.4.1 Zapojení obcí do integrovaného systému dopravy

Obec je zapojena do regionálního integrovaného dopravního systému JMK. Autobusové spojení s regionálními centry zajišťují linky 644 Bučovice – Kojátky a 156 Vyškov – Hlubočany – Bohdalice–Pavlovice – Bučovice. V obci se nachází celkem 3 zastávky – Kaštanov, dědina, Šardičky. Dále mimo k.ú. obce je to zastávka „Kojátky rozcestí“ na silnici 431, která zajišťuje obslužnost do Vyškova.

2.4.4.2 Počet spojů veřejné dopravy ve všedních dnech, o víkendu, do spádového sídla

Linka	Trasa	Přepravní doba	Tam pracovní dny	Zpět pracovní dny	Tam víkend	Zpět víkend
644	Kojátky – Bučovice	9 minut	10	9	3	3
156	Kojátky rozcestí – Vyškov	12–18 minut	13	14	5	5

Tabulka 9 Počet spojů veřejné dopravy do spádových měst (zdroj: jízdní řády IDS JMK)

2.4.5 Shrnutí kapitoly Infrastruktura

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> • Vysoké pokrytí obce veškerou technickou infrastrukturou • Funkční systém nakládání s odpady • Nová splašková kanalizace a vodovod 	<ul style="list-style-type: none"> • Špatný stav některých chodníků • Absence parkovacích míst

2.5 Vybavenost obce

2.5.1 Zdravotnictví

2.5.1.1 Lékařské služby v obci (praktický, dětský, stomatolog, gynekolog)

V obci není žádné zdravotnické zařízení nebo ordinace lékaře.

2.5.1.2 Dostupnost zdravotnických zařízení (pohotovost, nemocnice, poliklinika)

Nejbližší zdravotnické zařízení je Poliklinika Bučovice, spádová nemocnice je ve Vyškově.

2.5.1.3 Záchranná služba

Zdravotní záchranná služba má stanici v Bučovicích, dojezdová doba ZZS do Kojátek je cca do deseti minut.

2.5.2 Sociální péče

2.5.2.1 Komunitní plánování sociálních služeb

Komunitní plánování sociálních služeb zajišťuje ORP Bučovice, obec má možnost se ke komunitnímu plánu vyjadřovat a podílet se na jeho aktualizaci i realizaci.

2.5.2.2 Sociální služby, jejich rozsah, způsob zajištění a dostupnost

Sociální služby na území obce zajišťují především poskytovatelé zahrnutí do komunitního plánu sociálních služeb. Jedná se především o terénní a sociálně aktivizační služby, charita také zajišťuje sociálně právní poradnu.

Obec se podílí na spolufinancování sociálních služeb zahrnutých do komunitního plánu ORP Bučovice prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy uzavřené s Městem Bučovice.

2.5.2.3 Počet a kapacita zařízení sociálních služeb

V obci se nenachází žádné zařízení sociálních služeb nebo pobytové zařízení.

2.5.3 Školství

2.5.3.1 Mateřská a základní škola

V obci není zřízena mateřská ani základní škola, obyvatelé Kojátek využívají školská zařízení v Bučovicích.

2.5.3.2 Dostupnost středoškolských a vysokoškolských zařízení

V Bučovicích se nachází Gymnázium a obchodní akademie Bučovice. Další středoškolská zařízení se nacházejí ve Vyškově, Slavkově u Brna a v Brně, kde jsou soustředěna i vysokoškolská zařízení.

2.5.4 Kultura a péče o památky

2.5.4.1 Podmínky pro kulturní aktivity

Obec Kojátky vytváří v rámci svých možností podmínky pro kulturní aktivity svých obyvatel. Většina kulturních akcí probíhá venku (Pivovarská zahrada), dále v Komunitním centru, popř. v zasedací místnosti OÚ (vítání občánků). V obci je funkční knihovna, která zajišťuje měsíční aktivity především pro děti. Pořádání akcí má plnou podporu ze strany obce.

Další kulturní zařízení jsou dostupná ve spádových městech.

2.5.4.2 Kulturní památky

V obci se jedna zapsaná kulturní památka, socha sv. Jana Nepomuckého z 18. století.

2.5.5 Sport a tělovýchova

2.5.5.1 Sportovní a volnočasová zařízení

V obci je zřízeno víceúčelové sportovní hřiště, přístupné po dohodě se správcem a využívané veřejností především o víkendech. Dále je v obci dětské hřiště, jehož součástí je i prvek pro workout. V budově obecního úřadu je přístupný stůl pro stolní tenis a v areálu pivovarské zahrady jsou umístěny basketbalové koše.

2.5.5.2 Dostupnost sportovních zařízení v okolních obcích

Bučovice disponují řadou sportovních zařízení pro venkovní i halové sporty, zejména koupaliště a krytý bazén, tenisové a volejbalové kurty, fotbalové hřiště a sportovní haly.

2.5.6 Shrnutí kapitoly Vybavenost obce

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> • Podpora pořádání volnočasových aktivit • Funkční volnočasová infrastruktura 	<ul style="list-style-type: none"> • Absence MŠ a ZŠ v obci • Absence zdravotních služeb v obci

2.6 Životní prostředí

2.6.1 Stav životního prostředí

2.6.1.1 Půdní fond, členění, kvalita, míra ohrožení erozí

Na katastrálním území obce je nejvíce zastoupena zemědělská půda, kdy z cca 90 % se jedná o půdu ornou. Největší zastoupení v oblasti má půdní typ černozemě. Jedná se tedy o velmi kvalitní půdy, což naznačují zemědělsky velmi využívané plochy. Ostatní druhy pozemků jsou zde zastoupeny v menší míře, kdy zahrady (12 ha) tvoří přechodový prvek mezi zastavěným územím obce a otevřenou krajinou. V minimální míře jsou pak na katastru zastoupeny stabilní složky území, jako jsou trvalé travní porosty (5 ha), vodní plochy (4 ha) či lesní půda (1 ha).

	31. 12. 2019	31. 12. 2020
Celková výměra	581,55	581,55
Zemědělská půda	538,34	538,21
Orná půda	519,80	519,70
Chmelnice	-	-
Vínice	-	-
Zahrada	12,42	12,39
Ovocný sad	0,76	0,76
Trvalý travní porost	5,36	5,36
Nezemědělská půda	43,21	43,34
Lesní pozemek	1,32	1,32
Vodní plocha	4,34	4,34
Zastavěná plocha a nádvoří	9,58	9,53
Ostatní plocha	27,98	28,16

Tabulka 10 Druhy pozemků v obci Kojátky (Zdroj: ČSÚ, Veřejná databáze)

2.6.1.2 Pozemkové úpravy v obci

K započítání pozemkových úprav z důvodu rozpadu uživatelských vztahů v obci došlo v roce 1997. Ukončení a následné zapsání do katastru nemovitostí proběhlo v roce 2005. Již byla na základě plánu společných zařízení provedena protierozní opatření ve formě přehrázek, dále byl zbudován rybníček, došlo ke zpevnění cesty a proběhla výsadba stromového pásu. Každý vlastník poskytl ze své výměry 1 % na plán společných zařízení.

2.6.1.3 Kvalita ovzduší

Zdroji znečištění ovzduší v obci jsou především lokální topné zdroje na tuhá paliva a spalování odpadů. Ochrana ovzduší je primárně svěřena do kompetence orgánů ochrany životního prostředí.

2.6.1.4 Kvalita vody v tocích a vodních plochách

Odkanalizováním obce do čistírny odpadních vod došlo k částečnému zlepšení kvality vody. V roce 2015 došlo k vyčištění Kojáteckého potoka a úpravě břehů. Tyto údržbové práce provedl vlastník Povodí Moravy.

2.6.1.5 Míra ohrožení hlukem, protihluková opatření

V obci se nenacházejí významné zdroje hluku

2.6.1.6 Významné zdroje znečištění, brownfieldy, lokality s ekologickými zátěžemi

V obci se nenacházejí významné zdroje znečištění, brownfieldy a lokality s ekologickými zátěžemi.

2.6.2 Ochrana životního prostředí

2.6.2.1 Chráněná území, jejich charakter, rozloha atd

Na území obce zasahuje Evropsky významná lokalita CZ0624062 – Černecký a Milonický hájek. Tato lokalita zasahuje z území okolních obcí pouze do úzkého pruhu území obce Kojátky ve vzdálenosti cca 1 km od stávající zástavby. Na území obce nejsou registrovány žádné významné krajinné prvky či chráněné plochy

2.6.2.2 Střety rozvojových záměrů s ochranou přírody

U rozvojových záměrů dochází nejčastěji ke střetu v oblasti ochrany půdního fondu. Dalším častým střetem je zásah do okolí vodního toku.

2.6.2.3 Problémy ochrany přírody v obci

Mezi hlavní problémy ochrany přírody v Kojátkách patří především velkoplošné hospodaření, výsadba nevhodných plodin a s tím související větrná i vodní eroze.

2.6.3 Shrnutí kapitoly Životní prostředí

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> Realizace komplexních pozemkových úprav Splašková kanalizace s ČOV 	<ul style="list-style-type: none"> Intenzivní velkoplošné hospodaření Vodní a větrná eroze

2.7 Správa obce

2.7.1 Obecní úřad a kompetence obce

2.7.1.1 Typ obecního úřadu

Jedná se o obec I. typu.

2.7.1.2 Počet zaměstnanců obce

Obec zaměstnává 1 pracovníci obecního úřadu (účetní), 2 technické pracovníky, případně další pracovníky/brigádníky.

2.7.1.3 Organizace zřizované obcí

- Místní knihovna (organizační složka)

2.7.2 Hospodaření a majetek obce

2.7.2.1 Bilance rozpočtového hospodaření v posledních 5 letech

(v tis. Kč)	2016	2017	2018	2019	2020
Daňové příjmy	3 793	4 148	4 591	4 973	4 896
Nedaňové příjmy	469	717	623	644	699
Kapitálové příjmy	3		312		
Přijaté transfery	212	521	474	246	1 150
Příjmy	4 477	5 386	6 000	5 863	6 745
Běžné výdaje	3 144	4 238	4 592	3 560	4 114
Kapitálové výdaje	1 720	574	225	385	843
Výdaje celkem	4 864	4 812	4 817	3 945	4 956
Saldo příjmů a výdajů	-387	574	1 183	1 918	1 789
Dluh obce	0	0	0	0	0
Podíl získaných dotací na celkových výdajích	4,35%	10,83%	9,84%	6,24%	23,20%

Tabulka 11 Bilance rozpočtového hospodaření v letech 2016–2020 v tis. Kč (zdroj: <https://monitor.statnipokladna.cz/>, vlastní zpracování)

2.7.2.2 Nemovitý majetek obce, jeho stav a způsob využívání

Většina majetku obce je vázána v budovách a stavbách. Mezi ty patří budovy pro služby obyvatelstvu, kam můžeme zařadit zejména budovy obecního úřadu, komunitní centrum, budovy bývalé MŠ a ZŠ (obecní byt). Zejména budova bývalé MŠ je ve špatném stavu. Dále jsou zde zahrnuty jiné stavby a jednotky, komunikace a inženýrské sítě, veřejné osvětlení a jiné. Do kategorie pozemků spadají stavební a lesní pozemky, zahrady, pastviny, louky a rybníky a další.

2.7.3 Bezpečnost

2.7.3.1 Rizika živelních pohrom a jejich předcházení

Zastavěné území obce, umístěné v údolí, je výrazně ohroženo přívalovými dešti a přívaly bahna. Díky konfiguraci terénu a nevhodnému hospodaření na zemědělských pozemcích mohou vydatné deště způsobit zvětšený průtok v místním potoce, místní záplavy a splach půdy z okolních polí, který může mít za následek přívaly bahna v intravilánu. Ohrožena je především jihovýchodní část zástavby – u hřiště v Kojátkách.

2.7.3.2 Začlenění do integrovaného záchranného systému

Obec nemá obecní policii, úkoly policie vykonává Policie ČR. V obci byla v zrušena jednotka SDH. Obec je pokryta integrovaným záchranným systémem Jihomoravského kraje.

2.7.3.3 Varování obyvatel před nebezpečím (zejména živelním)

K varování a vyrozumění obyvatelstva v případě živelné pohromy slouží obecní rozhlas.

2.7.3.4 Míra kriminality (podíl trestných činů na 1 000 obyvatel)

Podíl trestných činů se eviduje pro správní obvody ORP, resp. pro obvodní oddělení Policie ČR. Pro ORP Bučovice je index kriminality za rok 2020 103,6, tj. na 10 000 obyvatel připadne 103,6 trestných činů za rok.

2.7.4 Vnější vztahy a vazby

2.7.4.1 Členství obce v organizacích a sdruženích

Obec Kojátky je členem Dobrovolného svazku obcí Ždánický les a Politaví, který se zaměřuje na všeobecný rozvoj regionu a administrativní podporu členských obcí (zejména dotační poradenství, veřejné zakázky apod.). Prostřednictvím tohoto svazku vkládá obec území do působnosti MAS Slavkovské bojiště, z. s. Tato organizace je nositelem strategie LEADER, která umožňuje dotační podporu z fondů EU pro veřejný i soukromý sektor. Členský příspěvek do svazku a MAS činí 35 Kč/obyv.

Obec je dále členem Svazu měst a obcí ČR, jehož hlavním cílem je prosazovat společné zájmy obcí a měst ČR všech velikostních kategorií a vytvářet příznivé podmínky k jejich rozvoji. Dále je obec členem Sdružení místních samospráv ČR.

2.7.5 Shrnutí kapitoly Správa obce

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> Kladné saldo příjmů a výdajů 	<ul style="list-style-type: none"> Špatný stav některých obecních budov Ohrožení přívalovými dešti a přívaly bahna

3 Východiska návrhové části

3.1 Územní plán

Závazným rozvojovým dokumentem je Územní plán obce Kojátky, v jehož textové části jsou stanoveny podmínky územního rozvoje obce. Územní plán stanoví také další limity rozvoje, jsou jimi zejména záplavová území, ochranná pásma technické infrastruktury, biokoridory a další ÚSES atd.

Na základě dostupných územně analytických podkladů ORP Bučovice patří mezi hlavní problémy související s nevyvážeností územních podmínek udržitelného rozvoje území:

- Nízká úroveň koeficientu ekologické stability
- Zhoršená kvalita hygieny prostředí
- Nepříznivý dlouhodobý vývoj počtu obyvatel
- Nízká intenzita bytové výstavby
- Nízká vybavenost obce vzhledem k její velikosti
- Vysoký podíl neobydlených bytů
- Vysoký podíl obyvatel se základním vzděláním zhoršující socioekonomické podmínky
- Omezení hospodářského rozvoje území vzhledem k existenci evropsky významné lokality NATURA 2000
- Ohrožení dodávky vody z nadmístního zdroje
- Narušení tradiční struktury obce vzhledem k předimenzování zastavitelných ploch pro bydlení

3.2 Návaznosti na další rozvojové dokumenty

3.2.1 Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+

Ambicí Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je stanovit hlavní cíle regionálního rozvoje v horizontu 7 let, resp. definovat v souladu se zákonem č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje hlavní cíle regionální politiky státu v období let 2021–2027. Základním principem strategie je její rozdělení na 5 územních oblastí. Právě z této územní dimenze vychází specifické regionální cíle a odpovídající akční plány. Území obce Kojátky spadá územně pod strategický cíl 3 **Regionální centra a jejich venkovské zázemí**:

Hospodářsky stabilizovaná regionální centra představují snadno dostupná centra kultury, zaměstnanosti a obslužnosti příslušných funkčních regionů, jejich venkovské zázemí je na regionální centra dobře dopravně napojeno, disponuje dostatečnou sítí služeb a jsou v něm uplatňována inovativní řešení.

Specifické cíle:

- Vytvořit vhodné podmínky pro diverzifikaci ekonomické základny regionálních center a jejich venkovského zázemí a využití jejich potenciálu a podpořit propojení podnikatelských subjektů ve vztahu k potřebám trhu práce.
- Zlepšit dopravní dostupnost v rámci regionů.
- Zlepšit dostupnost služeb v regionálních centrech i v jejich venkovském zázemí s důrazem na kulturní dědictví, péči o památky a místní specifika a reagovat na problémy spojené se stárnutím a existencí či vznikem sociálně vyloučených lokalit.
- Pečovat o prostředí obce a stabilizovat dlouhodobé využívání krajiny a zamezit její degradaci.
- Umožnit energetickou transformaci venkovského zázemí regionálních center.

3.2.2 Strategie rozvoje Jihomoravského kraje 2021+

Strategie rozvoje Jihomoravského kraje 2021+ do roku 2030 definuje vize, specifické cíle a tematická opatření, jejichž prostřednictvím má dojít k udržitelnému rozvoji Jihomoravského kraje. Strategie, resp. její návrhová část je strukturována do následujících oblastí, které představují samostatné prioritní osy:

- Vzdělávání a sport;
- Zdravotnictví a sociální oblast;
- Dopravní infrastruktura a obslužnost území;
- Životní prostředí, technická infrastruktura, rozvoj venkova a zemědělství;
- Konkurenceschopnost, podnikání, inovace a výzkum;
- Veřejná správa, občanská vybavenost, kultura, cestovní ruch a bezpečnost.

3.2.3 Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS Slavkovské bojiště

Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS Slavkovské bojiště na další programové období je ve fázi příprav. Tato strategie bude opět nositelem podpory z operačních programů prostřednictvím CLLD (komunitně vedeného místního rozvoje). Cílená podpora do území MAS bude zřejmě opět dostupná prostřednictvím PRV, operačních programů IROP, OPŽP a zřejmě i některých dalších OP.

3.2.4 Programové dokumenty operačních programů na období 2021–2027

Společně s aktualizací strategických plánů na všech úrovních probíhá příprava a vyjednávání operačních programů na období 2021–2027, jako nejvýznamnějšího zdroje podpory dalšího rozvoje. Pro obce se opět jako nejzajímavější jeví podpora z programů IROP a OPŽP.

3.2.4.1.1 IROP

IROP pokračuje i v programovém období 2021-2027. Přibudou nová témata podpory, bude se jednat o podporu **udržitelného cestovního ruchu, revitalizace měst a obcí nebo o podporu ochrany veřejného zdraví**. Oblasti, které v novém období nebudou podporovány z IROP, jsou sociální podnikání, zateplování bytových domů, dokumenty územního rozvoje a komunitní centra. Většina témat tedy bude pokračovat v dalších letech s určitými změnami, na co bude možné čerpat dotaci. Všechny oblasti podpory jsou shrnuty ve strategickém dokumentu s názvem Programový dokument IROP 2021-2027, který nyní prochází připomínkovacím procesem jak na národní úrovni, tak u Evropské komise.

3.2.4.1.2 OPŽP

Podpora projektů v oblasti životního prostředí bude prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí pokračovat i v období 2021–2027. Lze předpokládat, že velká část aktuálně podporovaných aktivit bude podporována i do budoucna. Program bude opět zaměřený zejména na veřejný sektor.

Program bude členěný do několika tematických oblastí:

- energetické úspory a obnovitelné zdroje energie – podpora snižování energetické náročnosti veřejných budov a infrastruktury, zvyšování využití obnovitelných zdrojů energie ve veřejném sektoru a v domácnostech,
- adaptace na změny klimatu – například podpora opatření zaměřených na prevenci a přizpůsobení se suchu, povodním a sesuvům půdy v krajině i ve městech a obcích a podpora environmentálních center,
- vodohospodářská infrastruktura – podpora výstavby vodovodů a přivaděčů, kanalizací a čistíren odpadních vod,
- oběhové hospodářství – podpora prevence vzniku odpadů a jejich materiálového a energetického využití,
- biodiverzita – podpora obnovy a péče o přírodní stanoviště a druhy, zprůchodnění migračních překážek, omezování šíření invazních druhů,

- ovzduší – podpora náhrady a rekonstrukce stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší a systémů na monitoring kvality ovzduší,
- sanace – podpora sanací kontaminovaných lokalit.

V současné době probíhá příprava programu a vyjednávání s partnery a Evropskou komisí. Výsledná podoba podporovaných aktivit nebo struktura se tak může odlišovat od současného návrhu.

3.3 Vyhodnocení dotazníkového šetření

Dotazníkové šetření „Jak se mi žije v naší obci?“ proběhlo v obci Kojátky v období 07–08/2020. Z celkového počtu obyvatel starších 15 let (celkem 267 obyvatel) odpovědělo na dotazník 83 obyvatel, návratnost dotazníku je tedy 31,09 %.

Podrobná analýza dotazníkového šetření je samostatnou přílohou Programu rozvoje, v následujících odstavcích je uvedeno shrnutí a nástin SWOT analýzy vycházející z výsledků šetření.

3.3.1 Shrnutí stávajícího stavu a nástin možné vize:

Obyvatelé považují obec Kojátky za klidné místo pro život, v blízkosti přírody a s příznivým životním prostředím. Negativně však vnímají v podstatě nulovou vybavenost obce, zejména v oblasti obchodů, služeb, školství a zdravotní péče, a také nezájem lidí o zapojení do života v obci.

Obec by proto v budoucnu měla věnovat pozornost vytváření podmínek pro život a jejich zkvalitňování, aby zejména nedocházelo k odlivu obyvatel. Na prvním místě je to především řešení zmíněné absence obchodů a služeb (zejména pohostinství), s tím souvisí vytvoření podmínek pro setkávání lidí a posilování kulturně společenského života. Je důležité, aby tyto pobídky dokázaly postihnout všechny obyvatele, napříč zájmovým i věkovým spektrem. Při tom nelze opomenout obnovu a rozvoj obecní infrastruktury a vybavenosti, zejména chodníků a místních komunikací, a také zajištění dostupnosti základních služeb, zejména zdravotních a sociálních.

3.3.2 Nástin SWOT analýzy z dotazníkového šetření:

Silné stránky	Slabé stránky
klidné místo pro bydlení blízkost přírody a příznivé životní prostředí dobrá informovanost o dění v obci	absence základní vybavenosti (obchod, pohostinství, školka, kulturní zařízení)
Příležitosti	Hrozby
podpora bydlení péče o vzhled obce vytváření míst pro setkávání obyvatel	nezájem lidí o obec

Tabulka 12 Nástin SWOT analýzy z dotazníkového šetření

3.4 SWOT analýza

Souhrnná SWOT analýza byla navržena na základě závěrečných shrnutí jednotlivých kapitol analytické části Strategie v kombinaci s výstupy SWOT analýzy provedené na základě dotazníkového šetření.

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> • klidné místo pro bydlení • blízkost přírody a příznivé životní prostředí • dobrá informovanost o dění v obci, oboustranná komunikace • dobrá poloha ve vztahu k regionálnímu centru • příznivý reliéf krajiny (s ohledem na možnost rozvoje a výstavby) • pozitivní vývoj počtu obyvatel a hodnoty indexu stáří • absence sociálních problémů • vysoké pokrytí obce veškerou technickou infrastrukturou • nová splašková kanalizace s ČOV a nový vodovod • kladné saldo příjmů a výdajů • funkční volnočasová infrastruktura 	<ul style="list-style-type: none"> • absence základní vybavenosti a služeb (školka, škola, obchod, pohostinství) • zemědělsky obhospodařovaná, bezlesá krajina • nižší podnikatelská aktivita • absence zdravotních služeb v obci • špatný stav některých obecních budov • špatný stav některých chodníků • absence parkovacích míst • vysoká míra vyjíždky do zaměstnání mimo obec • intenzivní velkoplošné hospodaření
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> • podpora bydlení • péče o vzhled obce • vytváření míst pro setkávání obyvatel • podpora pořádání volnočasových aktivit • další rozvoj systému nakládání s odpady • realizace opatření k ochraně krajiny ve vazbě na KPÚ 	<ul style="list-style-type: none"> • nezájem lidí o dění v obci • stagnace spolkové činnosti (s výjimkou aktivit pro děti) • vodní a větrná eroze • ohrožení přívalovými dešti a přívaly bahna • snižování poptávky po bydlení z důvodu nedostatečné vybavenosti a služeb

Tabulka 13 Souhrnná SWOT analýza

4 Návrhová část

4.1 Vize obce do roku 2030

Vize je představa toho, jak chceme, aby obec vypadala v budoucnosti (cca za 10 či 20 let). Vize musí být formulována výstižně a stručně pomocí jednoho či několika důležitých výroků. Součástí vize mohou být i principy, na nichž obec staví svůj rozvoj.

Podklady k tvorbě vize

1) Nástin vize z dotazníkového šetření

Obec by v budoucnu měla věnovat pozornost vytváření podmínek pro život a jejich zkvalitňování, aby zejména nedocházelo k odlivu obyvatel. Na prvním místě je to především řešení zmíněné absence obchodů a služeb (zejména pohostinství), s tím souvisí vytváření podmínek pro setkávání lidí a posilování kulturně společenského života. Je důležité, aby tyto pobídky dokázaly postihnout všechny obyvatele, napříč zájmovým i věkovým spektrem. Při tom nelze opomenout obnovu a rozvoj obecní infrastruktury a vybavenosti, zejména chodníků a místních komunikací, a také zajištění dostupnosti základních služeb, zejména zdravotních a sociálních.

2) SWOT analýza

- Důraz na udržení silných stránek, zejména klidný venkovský život, absence sociálních problémů a kvalitní infrastruktura.
- Potlačení slabých stránek – podpora služeb a vybavenosti obce, opravy obecního majetku a chodníků, péče o krajinu.
- Využití příležitostí rozvoje, zejména příležitostí pro rozvoj místní komunity (místa pro setkávání, podpora aktivit), péče o životní prostředí (odpady, krajina, vzhled obce).
- Eliminace hrozeb – zvýšení zájmu obyvatel o obec, aktivizace spolků, protierozní a protipovodňová opatření, rozvoj obecní vybavenosti.

Z výše uvedeného se vymezují hlavní okruhy k řešení v následujících letech:

- 1) Kvalitní podmínky pro život a bydlení (zejména vybavenost, infrastruktura, služby, obecní majetek a veřejná prostranství)
- 2) Kvalitní životní prostředí (zejména péče o krajinu, protierozní a protipovodňová opatření a nakládání s odpady)
- 3) Kvalitní občanský život (rozvoj spolkové činnosti, aktivity pro všechny generace, příležitosti k setkávání občanů, posilování mezilidských vztahů)

Vize obce Kojátky 2030

Kojátky v roce 2030 poskytují kvalitní podmínky pro život a bydlení v kvalitním životním prostředí. Obyvatelé všech věkových kategorií se zapojují do pestrého občanského života, obec Kojátky je tím místem, kde chtějí žít a které by doporučili k životu druhým.

4.2 Priority rozvoje obce Kojátky pro období 2022–2027

A. Kvalitní podmínky pro život a bydlení

Priorita zahrnuje především rozvoj občanské vybavenosti a podporu základních služeb, dále obnovu dopravní infrastruktury v majetku obce (chodníky, parkování, místní komunikace, cyklostezky, prvky dopravní bezpečnosti, infrastrukturu veřejné dopravy), obnovu a opravu obecního nemovitého majetku a péči o veřejná prostranství.

B. Kvalitní životní prostředí

Tato priorita předpokládá realizaci opatření ke zlepšení stavu krajiny v okolí Kojátek, ať už se jedná o vytváření lokálních biocenter a biokoridorů, opatření k zadržování vody v krajině či protipovodňová opatření. Priorita zahrnuje také rozvoj a péči o veřejnou zeleň, vytváření rekreačních zón a přírodních prvků v intravilánu obce. Platná legislativa klade důraz i na zefektivnění systému nakládání s odpady.

C. Kvalitní občanský život

Třetí priorita klade důraz na podporu, utváření a rozvoj místní komunity, posilování vztahu k obci, zdravého patriotismu a utužování mezilidských vztahů, a to zejména vytvářením vhodných podmínek jak pro jednotlivé skupiny obyvatelstva (mládež, senioři, spolky atd.), tak i příležitostí pro setkávání všech obyvatel bez rozdílu.

4.3 Opatření a aktivity

Po stanovení celkového směru rozvoje obce je potřeba formulovat konkrétní kroky k jeho dosažení.

Opatření naplňují jednotlivé části vize (resp. stanovené priority), mají podobu témat, která je potřeba řešit. Formulována jsou částečně obecně, aby v každém opatření mohly být definovány konkrétní aktivity.

Opatření jsou konkretizována formou aktivit, tj. určitých konkrétních projektů nebo souborů činností spadajících pod dané opatření.

Aktivity stejně jako opatření zahrnují nejen činnosti, které může realizovat přímo obec, ale také činnosti realizované různými aktéry. Vhodný počet aktivit nelze paušálně stanovit; mělo by však stejně jako u cílů jít o realistický odhad toho, co lze v obci v návrhovém období dokumentu realizovat.

4.3.1 Opatření

Priorita	Opatření
A. Kvalitní podmínky pro život a bydlení	A.1 Rozvoj infrastruktury
	A.2 Revitalizace veřejných prostranství
	A.3 Zlepšení kulturního a sportovního zázemí
B. Kvalitní životní prostředí	B.1 Revitalizace veřejné zeleně
	B.2 Třídění odpadů a zlepšení životního prostředí
	B.3 Protipovodňová a protierozní opatření
C. Kvalitní občanský život	C.1 Podpora kulturního a sportovního vyžití
	C.2 Knihovna
	C.3 Bezpečnost

4.3.2 Aktivity

Priorita A. Kvalitní podmínky pro život a bydlení

Opatření	Název aktivity	Důležitost	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
A.1 Rozvoj infrastruktury	Rekonstrukce veřejného osvětlení	Střední	2022-2025	Obec	2 000 000	dotace, vlastní zdroje
	Opravy místních komunikací, vč. chodníků	Střední	průběžně	Obec	1 200 000	dotace, vlastní zdroje
	Zasíťování pozemků pro výstavbu RD	Střední	2024	Obec	2 500 000	dotace, vlastní zdroje
	Oprava mostu	Vysoká	2023	Obec	5 000 000	dotace, vlastní zdroje
A.2 Revitalizace veřejných prostranství	Doplnění nebo opravy mobiliáře na veřejných prostranstvích	N	2027	Obec	150 000	dotace, vlastní zdroje
	Revitalizace Pivovarské zahrady	Střední	2027	Obec	1 600 000	dotace, vlastní zdroje
	Požární nádrž – revitalizace	N	2026	Obec, SDH	900 000	dotace, vlastní zdroje
A.3 Zlepšení kulturního a sportovního zázemí	Komunitní centrum – č. p. 2 – rekonstrukce (WC, zateplení, výměna kotle, střecha...)	Střední	2027	Obec	2 800 000	dotace, vlastní zdroje
	Rekonstrukce nevyužité budovy MŠ na Obecní dům	Střední	2027	Obec	15 000 000	dotace, vlastní zdroje
	Doplnění herních prvků	N	průběžně	Obec	400 000	dotace, vlastní zdroje

Priorita B. Kvalitní životní prostředí

Opatření	Název aktivity	Důležitost	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
B.1 Revitalizace veřejné zeleně	Údržba veřejné zeleně	Střední	průběžně	Obec	200 000	vlastní
	Výsadba zeleně	Střední	průběžně	Obec	200 000	dotace, vlastní zdroje
	Obnova remízků	Střední	průběžně	Obec, Myslivecký spolek	300 000	dotace, vlastní zdroje
B.2 Třídění odpadů a zlepšení životního prostředí	Sběrná hnízda (úprava, optimalizace)	Střední	2024	Obec	400 000	dotace, vlastní zdroje
	Podpora separace odpadů	Střední	průběžně	Obec	600 000	dotace, vlastní zdroje
	Osvěta a informovanost o ŽP	Střední	průběžně	Obec	350 000	dotace, vlastní zdroje
B.3 Protipovodňová a protierozní opatření a ochrana	Údržba vodních toků	Střední	průběžně	Obec, PMO	800 000	dotace, vlastní zdroje
	Zadrženi vody v krajině	Střední	Průběžně	Obec	650 000	dotace
	Revitalizace rybníka a jeho okolí	Střední	2026	Obec	1 250 000	dotace, vlastní zdroje

Priorita C. Kvalitní občanský život

Opatření	Název aktivity	Důležitost	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
C.1 Podpora kulturního a sportovního využití	Podpora místní spolkové činnosti	Vysoká	průběžně	Obec	300 000	vlastní
	Projekty na udržování a zachování tradic	Střední	průběžně	Obec	250 000	vlastní, dotace
	Zachování stávajících kulturních a sportovních aktivit	Vysoká	průběžně	Obec	500 000	vlastní
C.2 Knihovna	Podpora čtenářské gramotnosti	Střední	průběžně	Obec	150 000	vlastní
	Aktualizace a modernizace knihovního fondu	Střední	průběžně	Obec	100 000	vlastní
	Pořádání aktivit pro děti, mládež, seniory	Střední	průběžně	Obec	100 000	vlastní, dotace
C.3 Bezpečnost	Řešení zpomalení dopravy při vjezdu do obce	Střední	2023	Obec, SÚS JMK		ČR
	Podpora kamerového systému v obci	Střední	2023	Obec	300 000	vlastní, dotace

4.4 Zásobník aktivit

Zahrnuje aktivity, které mají nižší důležitost, které se týkají pozdějšího období, resp. různé další náměty na rozvoj obce. Je využitelný pro aktualizaci či tvorbu nového rozvojového dokumentu.

Struktura zásobníku aktivit:

Název aktivity	Důležitost	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování	Komentář
Rekonstrukce Víceúčelové budovy						
Vybudování parkovacích ploch						
Rekonstrukce fotbalového hřiště						
Startovací byty						
Cyklostezka						
Zastávka rozcestí						
Intenzifikace ČOV						

4.5 Podpora realizace

4.5.1 Způsob řízení a organizace naplňování PRO po jeho schválení.

Garantem Programu rozvoje obce Kojátky je Zastupitelstvo obce Kojátky, které koordinuje činnosti spojené s jeho reálnou realizací. Zodpovídá za dodržení harmonogramu vyhodnocování a monitoring. Zodpovídá za zpřístupnění dokumentů a vypořádání připomínek a podnětů, které se v průběhu platnosti programu vyskytnou. Zodpovídá za přípravu aktualizací, souhrnů, zpráv a dalších podkladů v návaznosti na využití programu. Podílí se na zajištění dodržování harmonogramu a přípravě podkladů pro vyhodnocování. Zajišťuje sběr podkladů pro monitoring programu.

Dokument Program rozvoje obce Kojátky a jeho aktualizace jsou zpřístupněny na webových stránkách obce Kojátky a v listinné podobě je k nahlédnutí na obecním úřadě.

4.5.2 Postup sledování a vyhodnocování realizace PRO (tzv. monitoring plnění).

Plnění programu bude kontrolováno průběžně, bude vyhodnoceno, do jaké míry byly naplánované záměry skutečně realizovány či z jakých důvodů případně realizovány být nemohly. Současně budou případně přehodnoceny jednotlivé záměry z hlediska možnosti a potřebnosti jejich realizace a bude také zkontrolováno nastavení priorit záměrů.

Přehodnocení mohou předcházet doplňující dotazníková šetření, které zaktualizují názor veřejnosti na jednotlivé aspekty života v obci a vyhodnotí dosavadní plnění programu a budou sloužit jako zpětná vazba pro vyhodnocení, zda se řešené aspekty života v obci zlepšily či nikoli.

4.5.3 Způsob aktualizace PRO, tj. postup, jak reagovat na změny situace a na plnění PRO.

Aktualizaci programu rozvoje zajišťuje zastupitelstvo obce podle potřeby formou odebrání či vložení opatření, resp. aktivity do struktury návrhové části. Aktualizace podléhá schvalovacímu procesu stejně jako pořízení nového dokumentu, tj. v souladu se zákonem o obcích rozvojový dokument schvaluje zastupitelstvo obce ve formě přijatého usnesení.

4.6 Přílohy

- Analýza dotazníkového šetření – Obec Kojátky